



AGENCE des BAOUS

LE SOLEIL, LA MER, LA VIGNE ET L'OLIVIER

AGENCE DE LA GAUDE

04 93 59 00 00

www.agencedesbaous.com

3 agences La Gaude, Vence & St-Jeannet

3 000 € / mois

Professionnel local commercial

Surface : 250 m²

Prestations :

Immeuble collectif, Accès handicapé



Local commercial 311 Saint-Laurent-du-Var

A La Gaude, local d'une superficie de 250 m² à louer avec plusieurs places de parking. Cuisine et sanitaires. Électricité aux normes en cours de réalisation par les propriétaires. Électricité aux normes. Tout-à-l'égout. Loyer : 3000 € - Dépôt de Garantie : 6000 € (2 mois de loyer). Honoraires d'agence : 7200 € (2 mois de loyer + TVA). Disponible immédiatement.

Document non contractuel - 13/05/2025



Agence des Baous - 216, Route de Saint-Jeannet - 06610 La Gaude

Tél. +33 (0)4 93 59 00 00 - lagaude@agencedesbaous.com - www.agencedesbaous.com

Carte professionnelle n°5653T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS B 445 168 404 à Grasse - Document non contractuel