



1 280 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Agence des Baous

Appartement 327 Saint-Jeannet

Au cœur du village de Saint Jeannet, appartement 3 pièces situé au 1er étage d'une maison, d'une superficie de 72,50 m². Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour, de deux chambres, d'une cuisine aménagée et semi-équipée, ainsi que d'une salle d'eau avec WC et une buanderie extérieure. Caractéristiques : - Double vitrage - Chauffage individuel électrique (convecteurs nouvelle génération) - Production d'eau chaude par cumulus électrique - Compteurs d'eau et d'électricité individuels - Connexion à la fibre disponible Loyer : 1230 € - Provisions pour charges : 50 € - Dépôt de garantie : 1230 € - Honoraires de location : 1040 €. Libre au 1 décembre 2025.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 280 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 230 €).

1 040 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 240 € TTC pour l'état des lieux), 1 230 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/10/2025



Agence des Baous



Agence des Baous



Agence des Baous