



AGENCE des BAOUS

LE SOLEIL, LA MER, LA VIGNE ET L'OLIVIER

AGENCE DE LA GAUDE

04 93 59 00 00

www.agencedesbaous.com

3 agences La Gaudie, Vence & St-Jeannet

725 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 254 Saint-Jeannet

Au coeur du village de St Jeannet, dans la rue principale, appartement vide, entièrement rénové, d'une superficie d'environ 41,05 m2, au 1er étage d'une maison de village, composé d'une pièce principale avec petite cuisine aménagée et semi-équipée (plaque électrique et four), une chambre et une salle de douches avec WC. Loyer : 675 € - Provisions pour charges : 50 € dont la Taxe Ordures Ménagères - Honoraires location : 533.65 €

Honoraires et charges

Loyer mensuel 725 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 675 €).

534 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 123 € TTC pour l'état des lieux), 675 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 23/10/2025



Agence des Baous - 216, Route de Saint-Jeannet - 06610 La Gaudie

Tél. +33 (0)4 93 59 00 00 - lagaude@agencedesbaous.com - www.agencedesbaous.com

Carte professionnelle n°5653T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS B 445 168 404 à Grasse - Document non contractuel