



450 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Fuel

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Double vitrage,  
Calme, Terrasse profonde

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes



## Maison de village 2629 Saint-Jeannet

MAISON DE VILLAGE 6/7 PIECES SUR TROIS NIVEAUX - BEAUCOUP DE CHARME - AU RDC : UNE ENTREE SUR HALL - CUISINE EQUIPEE - SALLE À MANGER - SALON - DEUXIÈME SALON OUVRANT SUR UNE TERRASSE PROFONDE AVEC VUE MER ET CAP D'ANTIBES - WC - RDC + 1 : 2 CHAMBRES - UNE SALLE D'EAU ET WC - RDC - 1 : 2 CHAMBRES - UNE SALLE D'EAU ET WC - BUANDERIE - CAVE - CHAUFFERIE - PRESTATIONS DE QUALITE : CHEMINEE BOIS - TROIS CLIMATISATIONS REVERSIBLES - PLAN DE TRAVAIL EN GRANIT - DOUBLE VITRAGE - TERRE CUITE AU SOL -

### Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F  
Coûts énergie annuel de 3370 à 4620 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 27/04/2024

