



441 000 €

Achat bergerie

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 389 m²

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Calme, Terrasse profonde

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 parkings



Bergerie 2174 Carros

Charmante bergerie située dans un quartier paisible à Carros, offrant une vue panoramique dégagée unique. Cette propriété de 80m² est répartie sur deux niveaux et bénéficie d'une exposition généreuse au sud-est. Elle nécessite néanmoins quelques travaux de rafraîchissement pour lui redonner tout son éclat. Vous serez charmés par ses authentiques prestations, notamment sa cheminée, idéale pour se réchauffer durant les soirées hivernales. En extérieur, la maison dispose d'une terrasse profonde, parfait pour prendre des repas en famille ou entre amis. Vous serez également propriétaire d'un terrain de presque 400m², comprenant deux emplacements de parking. Enfin, avec ses trois chambres et sa salle de bain, ce bien immobilier est idéal pour une famille. N'attendez plus pour la découvrir.

Informations légales

441 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1330 à 1850 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 28/04/2024



Agence des Baous



Agence des Baous



Agence des Baous