



560 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 95 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Terrasse profonde

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 600 € (300 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2144 Saint-Laurent-du-Var

Rare à la vente, à visiter rapidement Quartier recherché de Saint Laurent du Var (Les Rascas) dans une belle résidence sécurisée avec piscine, magnifique appartement de 4 pièces en duplex avec de belles prestations . Cet appartement dispose d'un bel espace de vie avec cuisine équipée ouverte le tout donnant sur une belle terrasse exposée sud avec aperçu mer, dressing et WC indépendant. À l'étage, 3 chambres dont deux avec leurs propres terrasses, salle de bain et douche, wc indépendant. Nombreux rangements. Un garage complète ce bien. Ravalement de la façade récent.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 640 à 920 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/04/2024

